

SMLOUVA O PRONÁJMU OBYTNÉHO VOZU

uzavřená podle § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. SMLUVNÍ STRANY

Pronajímatel:

Jan Prosr

Staroříšská 106, 588 65 Nová Říše

IČ: 08668019, DIČ: CZ08668019

Tel.: +420 775 118 808

Email: karavanyprosr@seznam.cz

Nájemce:

Jméno a příjmení:

Adresa:

Datum narození:

Tel./Email:

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Pronajímatel je vlastníkem obytného vozu (dále jen "vozidlo"), jehož specifikace je uvedena v předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2 Pronajímatel přenechává vozidlo nájemci k dočasnému užívání včetně veškerého příslušenství uvedeného v předávacím protokolu. Vozidlo smí řídit pouze nájemce a další osoby výslovně uvedené ve smlouvě, které splňují zákonné podmínky.

2.3 Nájemce potvrzuje, že převzal vozidlo ve stavu způsobilém k provozu, a že byl seznámen s pravidly jeho užívání.

2.4 Předání i vrácení vozidla probíhá za účasti obou stran na základě předávacího protokolu včetně fotodokumentace stavu vozidla.

3. DOBA NÁJMU

3.1 Doba nájmu je sjednána od: do: tj. dní.

3.2 Vrácení vozidla je dohodnuto na den: v hodin.

3.3 Prodloužení doby nájmu je možné pouze na základě písemné dohody obou stran uzavřené před uplynutím sjednané doby.

4. NÁJEMNÉ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Nájemné za dobu pronájmu činí: Kč

4.2 Pronájem příslušenství: Kč

4.3 Rezervační poplatek: Kč

4.4 Doplatek: Kč

4.5 Vratná kauce: **25 000 Kč**

4.6 Po potvrzení rezervace obdrží nájemce e-mailem podepsanou smlouvu a fakturu se splatností 5 pracovních dnů na úhradu 50 % celkové částky.

4.7 Doplatek nájemného a kauce jsou splatné nejpozději 10 dnů před převzetím vozidla, nebo převodem nejpozději 14 dnů před vyzvednutím vozidla.

5. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

5.1 Nájemce:

- je povinen zacházet s vozidlem šetrně, dodržovat pokyny výrobce a pronajímatele;
- nesmí vůz přenechat třetím osobám ani jej užívat za účelem podnikání;
- hradí veškeré škody způsobené provozem vozidla během doby nájmu;
- je povinen vůz zabezpečit proti krádeži a v případě poruchy jej nezanechat bez dozoru;
- nese odpovědnost za škody na vozidle způsobené vlastní vinou, neodborným zacházením nebo porušením smlouvy;
- odpovídá za dopravní přestupky a pokuty vzniklé během doby nájmu a zavazuje se je bezodkladně uhradit;
- v případě poškození pneumatik nebo disků zcela hradí jejich opravu či výměnu;
- v případě nutnosti provedení opravy obytného vozu na cestě, je povinen poskytnout pronajímateli informace k zajištění kvalitní opravy, spolupracovat na rychlém vyřešení vzniklé situace nebo poskytnout osobní pomoc k převozu na servis;
- nesmí ve vozidle kouřit (tabákové výrobky ani elektronické cigarety), používat otevřený oheň, svíčky, prskavky ani jiné hořlavé předměty;
- provádět na vozu či zapůjčeném příslušenství změny a úpravy

- nesmí používat chemické WC bez předepsané chemie nebo s běžným toaletním papírem;
- musí mít min. 23 let a ŘP skupiny B alespoň 2 roky.

5.2 Pronajímatel:

- předá vozidlo v technickém stavu způsobilém k provozu;
- zajistí platné pojištění vč. havarijního se spoluúčastí 10 % (min. 10 000 Kč);
- uhradí opravy nezaviněné nájemcem po předložení účtenek a schválení nákladů na opravu.

6. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

6.1 V případě pojistné události bude z kauce odečtena spoluúčast a poplatek 2 000 Kč. Pokud výše složené kauce nestačí na pokrytí vzniklé škody nebo spoluúčasti, je nájemce povinen pronajímateli rozdíl doplatit do 5 pracovních dnů.

6.2 Škody nehrazené pojišťovnou hradí nájemce v plné výši.

6.3 Ztráta dokladů: smluvní pokuta 5 000 Kč / kus, ztráta klíčů: 10 000 Kč.

6.4 Nájemce oznámí škodu nebo havárii neprodleně pronajímateli a doloží příslušné doklady (fotodokumentaci, protokol policie, hlášení pro pojišťovnu etc.).

6.5 Běžné opotřebení vozidla není považováno za škodu.

6.6 Pronajímatel je oprávněn zadržet vrácení kaucí do doby odstranění škody vzniklé na vozu či příslušenství. V opačném případě je pronajímatel povinen po skončení nájmu vozu vyúčtovat kauci a zůstatek kaucí (po odečtení nákladů) vrátit nájemci do 7 pracovních dnů od ukončení nájmu.

7. VRÁCENÍ VOZIDLA

7.1 Vozidlo se vrací s plnou nádrží PHM (motorová nafta), uklizené, vyčištěné a s vyprázdněnými odpadními nádržemi.

7.2 Nevyprázdněná nádrž WC/odpadní voda: smluvní pokuta **2 000 Kč**

7.3 Hrubé znečištění a úpravy (olejem, barvou, změny a úpravy na voze či zapůjčeném příslušenství, zakouřením etc.): smluvní pokuta **5 000 Kč**

7.4 Nájemce oznámí při vrácení obytného vozu závady a poškození způsobené běžným opotřebením. V případě škody bránící dalšímu pronájmu vozidla, oznámí toto nájemce pronajímateli ještě před návratem.

8. SANKCE

8.1 Překročení doby nájmu bez souhlasu:

- do 24 hodin: 4 000 Kč
- za každých dalších 24 hodin: 6 000 Kč

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1 Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.

9.2 Případné spory budou řešeny věcně a místně příslušným soudem dle sídla pronajímatele.

9.3 Osobní údaje nájemce budou zpracovány pouze za účelem plnění této smlouvy, a to v souladu s nařízením (EU) 2016/679 (GDPR).

9.4 Svým podpisem nájemce i pronajímatel potvrzují, že s obsahem a podmínkami této smlouvy souhlasí.

V Nové Říši dne:

.....

Nájemce

.....

Pronajímatel